



Safira
Asri

Safira Asri

**READY
STOCK**



**T-54
126**



NGAMBAN - BURAN - TASIKMADU - KARANGANYAR

3mnt dari pusat pertokoan
7mnt dari kampus UNS Kerting
10mnt dari plaza Tal Kemiri-Karanganyar



Safira Asri - Perumahan
<https://maps.google.com/maps/@7.5310000,111.5100000,15z>



0813 9000 9190 - 0877 3634 1006

www.safiragrup.com

safiragrup

safira.surakarta

Perumahan Safira Surakarta

Data, gambar, ilustrasi, ukuran dan spesifikasi yang tercantum pada brosur ini, berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan. Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang. Semua gambar di brosur ini berfungsi sebagai ilustrasi dan bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Pengembangan selanjutnya atas perumahan ini merupakan hak penuh pengembang.

SITE PLAN

**SISA 1 UNIT
SIAP HUNI**

KAV.1



-  Utara
-  Terjual
-  Tersedia

DAFTAR HARGA

DP %	DP RP	PLAFOND KPR	PERKIRAAN BUNGA 8%*		
			5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN
DP 0%*	0	595.000.000	12.064.455	7.218.992	5.686.130
DP 5%	29.750.000	565.250.000	11.461.232	6.858.042	5.401.823
DP 10%	59.500.000	535.500.000	10.858.009	6.497.093	5.117.517
DP 20%	119.000.000	476.000.000	9.651.564	5.775.193	4.548.904

T54/126

Kav 1

595.000.000

TUNAI BERTAHAP – CICILAN 0% TANPA BUNGA

DP %	DP RP	SISA RP	CICILAN TANPA BUNGA	
			WAKTU	CICILAN PER BULAN
DP 40%	238.000.000	357.000.000	5 BULAN	71.400.000

T54/126

Kav 1

595.000.000

(*) : SYARAT DAN KETENTUAN BERLAKU

KETERANGAN

1. Harga **Termasuk** : SHGB, IMB Standar, Listrik (1300 watt), Sumur Bor+Pompa, dan PPN 10%
 2. Harga **belum termasuk** : BPHTB, Biaya Balik Nama, Biaya Proses KPR , Biaya Notaris
 3. Tanda Jadi Rp. 5.000.000,- merupakan bagian dari DP, dibayar pada saat memilih Kavling dan tidak dapat dikembalikan apabila terjadi pembatalan sepihak
 4. Persyaratan KPR dikumpulkan paling lambat 2 minggu setelah tanda jadi , jika tidak maka dianggap mengundurkan diri tanpa pemberitahuan selanjutnya
 5. Semua biaya yang muncul harus sudah lunas sebelum akad kredit & AJB
 6. Harga per 14 Agustus 2020
 7. Harga belum termasuk taman dan bolam lampu
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Bunga terakhir per Januari 2019 Fix 1 s/d 3 tahun pertama
 - Untuk tiap bank akan berbeda sesuai dengan ketentuan tiap bank

DOKUMEN KPR YANG DIPERLUKAN

No	DOKUMEN	K	W	P	PNS
1	PAS FOTO 4X6, 1 LEMBAR, SUAMI & ISTRI	✓	✓	✓	✓
2	COPY KTP SUAMI & ISTRI, KK, AKTE NIKAH	✓	✓	✓	✓
3	COPY BUKU TABUNGAN 3 BULAN TERAKHIR	✓	✓	✓	✓
4	COPY SK PENGANGKATAN PEGAWAI NEGERI				✓
5	ASLI SLIP GAJI 3 BULAN TERAKHIR DAN KETERANGAN KERJA	✓		✓	✓
6	LAPORAN KEUANGAN 6 BULAN TERAKHIR		✓		
7	COPY AKTE PENDIRIAN USAHA, SIUP, TDP		✓		
8	COPY SURAT IJIN PRAKTEK			✓	
9	COPY NPWP/SPT PPH 21	✓	✓	✓	✓

K = Karyawan W = Wiraswasta P = Profesional PNS = Pegawai Negeri Sipil

**INFO LEBIH LANJUT
SILAHKAN HUBUNGI KAMI**



0877 3634 1006



0877 3634 1006

ATAU KLIK TOMBOL BERIKUT



**HUBUNGI
KAMI**



**MAPS
SAFIRA ASRI**